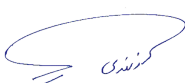


 اندیکاتور: ۱۵/۱۴۰۵ تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵	بسمه تعالی شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا صورت جلسه ۱/۱۴۰۵ مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir	جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور
--	--	---

۱- مشخصات جلسه

شماره جلسه: ۱/۱۴۰۵	تاریخ جلسه: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵	تاریخ دعوتنامه: ۱۷/۰۱/۱۴۰۵
مکان: سالن جلسات شورا	از ساعت ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	نوع جلسه: جلسه اصلی شورا
علت و مقام دعوت کننده: برگزاری جلسه رسمی شورا رییس شورا		

۲- اعضا و مدعوین جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	وضعیت حضور	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	حاضر	
۲	نرگس نوروزی تجنکی	حاضر	
۳	مرتضی کاردگر	حاضر	
۴	بهرام لطیفی	غایب (موجه)	
۵	جعفر واثقی	حاضر	
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	حاضر	
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	حاضر	
۸	مهدی پورچالی سماکوش	حاضر	
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	حاضر	

۳- خلاصه مفید مطالب مطروحه

آقای مرتضی کاردگر رییس شورای اسلامی شهر در آغاز جلسه شورا ضمن عرض سلام و خیرمقدم به اعضای محترم شورای اسلامی شهر بابل بدوا از همراهی صادقانه و تلاش های بیوقفه اعضای شورای اسلامی شهر در سال گذشته در مسیر خدمت به مردم سپاسگزاری نمودند و افزودند: سال جدید با روز های دشواری آغاز گردید روزهایی که با از دست دادن رهبر عزیزمان جمعی از



اندیکاتور: ۱۵/۱۰۰۰
تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵

بسمه تعالی
شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا
صورت جلسه ۱/۱۴۰۵
مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

فرماندهان و سرداران نظام جمهوری اسلامی، هموطنان و همشهریان عزیزمان همراه بوده است و غم و اندوهی عمیق در دل‌های همه ما نشاند. یاد همه ی شهدای این جنگ تحمیلی را با احترام گرامی می‌داریم و برای خانواده‌هایشان صبر و آرامش مسئلت می‌کنیم. مردم ما ثابت کرده اند که در سختی‌ها در کنار یکدیگر می‌ایستند و سرمایه اصلی مردم این کشور، همدلی و همراهی در روزهای سخت و دشوار است. ایشان در ادامه، از حضور پرشور و منظم مردم شریف بابل در اجتماع مردمی که طی سی و هفت شب در سطح شهر برگزار شد قدردانی نمودند و بیان داشتند: . همراهی، مشارکت و حضور آگاهانه همشهریان عزیزشان داد که این شهر از سرمایه اجتماعی بی‌نظیری برخوردار است. این حضور پررنگ، جلوه‌ای از پیوند عمیق مردم با انقلاب اسلامی، ارزش‌های معنوی، فرهنگی و هویتی‌شان بود و بار دیگر اثبات کرد که بابل شهری زنده، پویا و متکی بر مردم است. رییس شورای اسلامی شهر بابل ضمن تسلیت ضایعه درگذشت همکار عزیزمان جناب آقای مهندس مهدی جانبازی افزودند: درگذشت ایشان غمی عمیق بر دل خانواده مدیریت شهری نشاند. ایشان انسانی پرتلاش، شریف و صادق بودند که سال‌ها در کنار همکاران خود، با نهایت مسئولیت‌پذیری و بدون لحظه‌ای توقف خدمت کردند. یاد او برای همیشه در قلب همکارانش باقی می‌ماند و فقدانش به‌سادگی جبران نخواهد شد. برای روحشان آرامش و برای بازماندگان‌شان شکیبایی آرزو داریم. ایشان با بیان اینکه امروز نخستین جلسه شورای شهر در سال ۱۴۰۵ را آغاز می‌کنیم؛ سالی که امیدواریم با توفیقات فراوان، گشایش‌های تازه و اتفاقات مبارک برای شهر و شهروندان همراه باشد. ما با تمام توان تلاش خواهیم کرد که بهبود خدمات شهری، ارتقای کیفیت زندگی، توسعه زیرساخت‌ها و گسترش آرامش و رفاه در سراسر بابل محقق شود. امید داریم با یاری خداوند و همراهی شهروندان گرامی، سال پیش‌رو سالی سرشار از پیشرفت، همدلی و دستاوردهای ماندگار باشد.

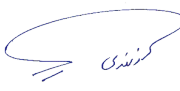
۴- دستور جلسه

بررسی نامه‌ها و پرونده‌های وارده

بند ۱

نامه شماره ۳۲/۹۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ ضمن تقدیم تصویر کارشناسی ثبت شده به شماره ۱۴۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ و تصویر کارگروه ارزیابی کارشناسی املاک مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ به استحضار می‌رساند این شهرداری در نظر دارد در راستای ایین نامه اجرایی قانون ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری، مساحت ۲۵/۳۶ مترمربع مازاد شارع را که مطابق نقشه ترسیمی پیوستی در مجاورت پلاک ثبتی ۱۰۳۷-فرعی از ۲۳۲۶-اصلی به ادرس بابل امیرکبیر شرقی-نبش فردوس ۱۱ قرار دارد را با قیمت توافق شده هر متر مربعی ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اجرت المثل ایام تصرف از تاریخ ۱۸/۱۰/۱۳۵۸ به مبلغ ۵۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مالکین پلاک مذکور (وراث مرحوم احمد انتظاری ۶) واگذار نماید .

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		

 اندیکاتور: ۱۵/۱۰۰۰ تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵	بسمه تعالی شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا صورت جلسه ۱/۱۴۰۵ مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir	جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور
--	--	---

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۶	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		

بند ۲

نامه شماره ۳۲/۹۴۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ ضمن تقدیم تصویر کارشناسی ثبت شده به شماره ۱۵۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به استحضار می رساند این شهرداری در نظر دارد در راستای ابین نامه اجرایی قانون ماده ۱۹ قانون نوسازی و عمران شهری، مساحت ۷۰/۵۶ مترمربع مازاد شارع را که مطابق نقشه ترسیمی پیوستی در مجاورت پلاک ثبتی ۱۴/۴۸۰-۳۶۲۴-اصلی به ادرس بابل بلوار مادر مامطیر ۹ جنب فروشگاه ابین سابق قرار دارد را به مالک پلاک مذکور (عین الله مشهدی شفیعی) را با طی مراحل قانونی واگذار نماید .

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق	در نظر گرفتن ضرورت رعایت قانون	
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		

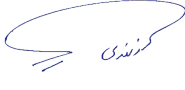
 اندیکاتور: ۱۵/۱۰۰۰ تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵	بسمه تعالی شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا صورت جلسه ۱/۱۴۰۵ مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir	جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور
--	---	---

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۶	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		

بند ۳

نامه شماره ۸۲۹۷/۹۰۲ مورخ ۲۴/۱۲/۱۴۰۴ شهرداری بابل؛ در اجرای ماده ۱۳ ایین نامه مالی شهرداری ها، سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری بابل در نظر دارد؛ نسبت به فروش سیم و کابل اسقاطی سازمان مطابق قیمت کارشناسی پیوستی و از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی اقدام نماید.

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید.

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		



اندیکاتور: ۱۵/۱۰۰۰
تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵

بسمه تعالی
شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا
صورت جلسه ۱/۱۴۰۵
مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۶	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		

بند ۴

نامه شماره ۷۸۷۵/۹۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ شهرداری بابل؛ در اجرای ماده ۱۳ ابین نامه مالی شهرداری ها، سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری شهرداری بابل در نظر دارد؛ نسبت به واگذاری واحد تجاری سوپرمارکت روبروی فرمانداری پارک شهید شگری در ازای حفظ و نگهداری سرویس بهداشتی به مدت ۲ سال مطابق قیمت کارشناسی پیوستی و از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی اقدام نماید.

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید.

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۶	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		



اندیکاتور: ۱۵/۱۴۰۵
تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵

بسمه تعالی
شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا
صورت جلسه ۱/۱۴۰۵
مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir

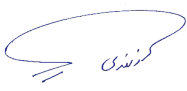
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		

بند ۵

نامه شماره ۱۳۶/۱۳۶ مورخ ۱۵/۰۱/۱۴۰۵ شهرداری بابل؛ با عنایت به نامه شماره ۱/۰۱/۱۴۰۵ مورخ ۰۵/۰۱/۱۴۰۵ در خصوص استرداد مبلغ پروانه به کلاسه شهرسازی ۷۴۹۲۴ به استحضار می‌رساند؛ مالک آقای علیرضا علیزاده نوایی و شرکا مبلغ ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق چک شماره ۹۴۳۴۱۰ به سررسید ۲۵/۱۲/۱۴۰۵، به علت اختلال در سامانه بانک ملی یک بار به صورت حضوری از طریق دستگاه POS در تاریخ ۱۹/۱۲/۱۴۰۴ و برای بار دوم از طریق چکاوک به حساب شهرداری پرداخت نموده است، لذا این شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به استرداد وجه به مبلغ ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در وجه مالک اقدام نماید.

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید.

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۶	سید کامیل هاشمی حیدری	موافق		
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		



اندیکاتور: ۱۵/۱۴۰۵
تاریخ: ۱۸/۰۱/۱۴۰۵

بسمه تعالی
شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا
صورت جلسه ۱/۱۴۰۵
مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir

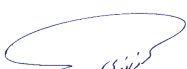
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		

بند ۶

نامه شماره ۱۳/۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ شهرداری بابل؛ با عنایت به نامه شماره ۲۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ رئیس هیئت رزمندگان اسلام شهرستان بابل در خصوص مساعدت بابت تهیه وسایل و تجهیزات پشتیبانی رزمندگان، جهت اعزام یک گردان محور چهارم به منطقه عملیاتی با توجه به وضعیت و شرایط جنگی کشور این شهرداری در نظر دارد از ردیف اعتباری ۶۰۱۰۱۲۰۱ سرفصل ۱۵۰۲۰۸ مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای موضوع فوق اختصاص نماید.

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید.

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	بدون رای	بدون رای	
۲	نرگس نوروزی تنگی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	جعفر واثقی	موافق		
۵	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۶	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۷	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۸	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		
۹	بهرام لطیفی	غایب		