جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور	بسمه تعالی **شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا** صورت‌جلسه ۱۴۰۴/۷۱ مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir	اندیکاتور: ۱۰۰۰/۵۷۸ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

۱- مشخصات جلسه

تاریخ دعوتنامه: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳	تاریخ جلسه: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴	شماره جلسه: ۱۴۰۴/۷۱
نوع جلسه: جلسه اصلی شورا	از ساعت ۱۶:۰۰ تا ۱۹:۰۰	مکان: سالن جلسات شورا
علت و مقام دعوت‌کننده: برگزاری جلسه رسمی شورا رییس شورا		

۲- اعضا و مدعوین جلسه

ردیف	نام و نام خانوادگی	وضعیت حضور	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	حاضر	
۲	نرگس نوروزی تجنکی	حاضر	
۳	مرتضی کاردگر	حاضر	
۴	بهرام لطیفی	حاضر	
۵	جعفر واثقی	حاضر	
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	حاضر	
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	حاضر	
۸	مهدی پورچالی سماکوش	حاضر	
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	حاضر	

۳- خلاصه مفید مطالب مطروحه

آقای مرتضی کاردگر رییس شورای اسلامی شهر درآغاز جلسه شورا ضمن عرض سلام و خیرمقدم به اعضای محترم شورای اسلامی شهر بابل بدوا با بیان اینکه پس از فقدان جانگداز رهبر بزرگ حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (دام ظله‌العالی)، بار دیگر

پیوند ناگسستنی میان امام و امت به طور کامل نمایان شده است. افزودند: مجلس خبرگان رهبری، به عنوان حافظ و نگهبان این مسیر، با تکیه بر علم و بصیرت، پرچم هدایت را به دست فرزند برومند و خلف صالح انقلاب، حضرت آیت‌الله العظمی امام سید مجتبی حسینی خامنه‌ای (دام ظله‌العالی) سپرده است. رهبر معظم ما، نماد حکمت، مقاومت و ایمان است، شأنی که او را در زمره پیشوایان وارسته و مدافعان حقیقت قرار داده است. ایشان با اشاره به اینکه در این لحظه حساس و تاریخی، رمز عبور از چالش‌ها و سختی‌های جاری، تکیه بر ولایت و اطاعت بی‌چون و چرای فرماندهی کل قوا است. بیان داشتند:شرایط امروز، هرگز نباید ما را از مسیر حق و عدالت منحرف سازد؛ بلکه باید عزم ما را روز افزون کند تا در راه پاسداری از حریم اسلام و انقلاب، استوارتر و مصمم‌تر باشیم. لذا اعضای شورای اسلامی شهر بابل، با قلب‌هایی سرشار از ایمان و عشق، هم‌صدا و هم‌نوا با ملت عزیز، بیعت دوباره با ولی فقیه زمان را تجدید می‌نماییم. ما بر همان عهد و پیمانی که با امام راحل و شهدای عزیز بسته‌ایم، استوار و پابرجا هستیم و در مسیر پیشرفت و آبادانی کشور، تا آخرین نفس و قطره خون، اطاعت و پیروی از رهنمودهای ایشان را سرلوحه کار خویش قرار می‌دهیم. رییس شورای اسلامی شهر بابل با بیان اینکه ۲۲ اسفند ماه سالروز صدور فرمان تاریخی امام شهدا،مبنی بر تاسیس بنیاد شهید انقلاب اسلامی است افزودند: این روز فرصت مغتنمی است، برای تجلیل و پاسداشت اسطوره‌هایی که نامشان تا ابد بر تارک این سرزمین خواهد درخشیدویادشان و یادشان در تقویم انقلاب جاودانه خواهد ماند. اینجانب ضمن ادای احترام به روح پاک و مطهر تمامی شهدا و امام شهدا به‌ویژه ۱۷۵۰ آلاله سرخ شهرستان بابل و عرض ادب به محضر خانواده‌های صبور آنان، روز بزرگداشت مقام شامخ شهدا را گرامی داشته،و از درگاه خداوند متعال شفاعت آنان را مسئلت می‌کنم و توفیق ادامه دادن راهشان را برای این امت شهید پرور از ایزد منان خواستارم. اقای کاردگر با اشاره به اینکه ۲۵ اسفند یادآور رشادت‌ها و ازجان‌گذشتگی‌های شهید مهدی باکری برای دفاع از میهن اسلامی است افزودند:شهید باکری هم در عرصه خدمت به مردم و هم در عرصه دفاع از مردم خوش درخشید و حضور کوتاه او در شهرداری ارومیه به عنوان الگویی برای خدمت صادقانه در تاریخ جمهوری اسلامی ایران ثبت شد.یقیناً مناسب‌ترین و نیکوترین روز برای نامگذاری روز شهردار ۲۵ اسفند است تا هم نام شهردار با نام شهید مهدی باکری عجین و ماندگار شود و شهرداران با الگو قراردادن این شهید سعید،چراغ راهی برای خدمت‌رسانی خالصانه به مردم وانجام وظایف وتکالیف خودداشته باشند.به همین مناسبت اینجانب از سوی شورای اسلامی شهر بابل با گرامی‌داشت یادوخاطره آن شهیدبزرگوار،روز شهردارا به شهرداران شهرستان بابل وبالاخص جناب آقای مهندس عبادیان شهرداربابل تبریک عرض می نمایم و برایشان آرزوی موفقیت روزافزون دارم وامیدواریم درسال پیش روبه معنای واقعی شاهد خدمت‌رسانی باکیفیت به شهروندان باشیم. ایشان در پایان با توجه به دوران حساس و سرنوشت‌ساز کنونی، که ملت ایران همواره در صف مقدم دفاع از استقلال، امنیت و ارزش‌های اسلامی و ملی قرار دارد و شرایط جنگی،است بیان داشتند : لازم است از رزمندگان و نیروهای مسلح، به‌ویژه نیروهای هوافضا، نیروی دریایی و سایر نیروهای نظامی، که در خط مقدم و در سخت‌ترین شرایط در حال دفاع از مرزها و حراست از امن‌ترین جایگاه‌های کشور هستند، قدردانی نماییم . این جانفشانی‌ها و فداکاری‌ها، نشانگر بصیرت، ایمان و عشق بی‌پایان آنان به وطن است. رییس شورای اسلامی شهر بابل همچنین، از حضور حماسی مردم مؤمن و ولایت‌مدار شهرستان بابل در راهپیمایی روز قدس و قیام مردم ولایتمدار بابل در شب‌های اخیر، که نشانگر همبستگی و اطاعت بی‌چون‌وچرا از رهبری انقلاب است، پیام روشنی است ، قدردانی نمودند و افزودند:دشمنان بدانند که ملت ایران، پشت سر رهبر معظم در مقابل توطئه‌ها و فشارهای بیرونی ایستاده است. این قیام‌ها و راهپیمایی‌ها، مشت محکمی بر دهان آمریکا و اسرائیل است و اراده ما را برای مقاومت و پیروزی تقویت می‌کنددر این برهه حساس، با اتحاد و همبستگی ملی، منشاء قدرت و عزت کشورمان هستیم و مطمئنیم که با عنایت خداوند و هدایت رهبر معظم انقلاب، پیروزی از آن ما خواهد بود. دشمنان باید بدانند که ملت ایران هرگز تسلیم نخواهد شد و در راه حفظ آرمان‌های مقدس انقلاب اسلامی، پیوسته مقاوم و استوار باقی خواهد ماند.

۴- دستور جلسه

بررسی نامه ها و پرونده‌های وارده

بند ۱

نامه شماره ۱۳/۹۲۱۲مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹شهرداری بابل ؛پیرو نامه شماره ۱۰۱/۳۷۸۱مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲درخصوص انصراف از صدور پروانه پرونده به کلاسه شهرسازی ۱۶۴۳۱ با پلاک ثبتی ۴-۲۶۰۲ به استحضار می رساند مالک اقای فضل اله قبادی در راستای صدور پروانه جمعا به مبلغ ۵/۶۸۴/۶۶۴/۰۰۰ریال را که طی فیش شماره ۶۶۵۵۲۲ ۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳و ۱۶۷۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳و استرداد سه فقره چک در انتظار وصول در نزد شهرداری بابل اقدام نموده است این شهرداری در نظر دارد ؛ نسبت به اجرای تقاضای انصراف از صدور پروانه پلاک موصوف اقدام نماید .

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	موافق		
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		

بند ۲

در اجرای بند ۳۰ماده ۱۰۷ قانون تشکیلات ،وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران و دهیاران (با اخرین اصلاحات مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹)با موضوع حسابرسی عملکرد منتهی به سال ۱۴۰۳شهرداری و سازمان های تابعه ،پس از بررسی های انجام شده از ۲ موسسه حسابرسی واجد شرایط جهت همکاری دعوت بعمل امد و پس از اخذ استعلام قیمت مبالغ پیشنهادی به شرح ذیل ارسال و اعلام گردید . ۱-موسسه حسابرسی رهبین با قیمت ۶/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- موسسه حسابرسی آگاهان بهروش پارس با قیمت ۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تصمیم شورا: با پیشنهاد موسسه حسابرسی رهبین جهت انجام حسابرسی عملکرد مالی منتهی به سال ۱۴۰۳شهرداری و سازمان های تابعه ،با قیمت ۰۰۰/۰۰۰/۳۵۰/۶ ریال موافقت گردید

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	موافق		
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	مخالف	.	
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		

بند ۳

نامه شماره ۳۲/۹۰۴۴مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲شهرداری بابل ؛ضمن تقدیم تصویر صورتجلسه توافق شماره ۳۲/۱۹۸۴۶مورخ

۱۴۰۴/۱۲/۱۱تنظیمی فی مابین این شهرداری و آقای امیررضا میرزاباباپور ،به استحضار میرساند این شهرداری در راستای ازاد سازی مسیر خیابان ۳۵ متری جاده ساحلی در نظر دارد در زمان فعلی نسبت به تخریب و ازاد سازی حدود۲۵ متر مربع از قسمتی از پلاک های ثبتی ۳۲۸۱/۴و ۳۲۸۱/۵که برابر گزارش اصلاحی اداره ثبت به پلاک شماره ۵مفروز شده ۳۲۸۱/۲می باشد برابر گزارش واحد نقشه برداری منطقه ۲ و نقشه اجرای ماده ۴۵ کاملا در مسیر خیابان فوق واقع شده اند مطابق مفاد صورتجلسه توافق مذکور اقدام نماید . مساحت ملک در حال تملک : ۲۶/۵۰متر مربع مساحت تعریض : ۲۶/۵۰متر مربع شرایط توافق:مساحت ۲۶/۵۰مترمربع که از پلاک های ثبتی فوق می باشد در محل اجرا و به عنوان آورده مالک لحاظ و در سند مالک باقیمانده و شهرداری هر زمان قصد تملک میزان تعریض کامل پلاک های فوق را مطابق اخرین طرح مصوب داشته باشد نسبت به انجام کارشناسی روز و مبنای کل مساحت تعریض اقدام نماید .

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	مخالف	.	
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		

بند ۴

نامه شماره ۴۷/۹۲۳۹مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳شهرداری بابل؛ با عنایت به درخواست سازمان مدیریت پسماند با شماره نامه ۶۵۴/۵۵۰۰مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۱شهرداری در نظر دارد قرار داد تحویل پسماندهای عادی به سایت غربی دفن زباله استان گلستان واقع در کیلومتر ۴۰جاده آق قلا –گمیشان با ردیف اعتباری ۲۰۵۰۹۱۵۰۲ از محل بودجه ۱۴۰۵با برآورد مبلغ ۹۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به ازای هر کیلو گرم ۰۰۰/۱۲ ریال برای مدت ۶۵ روز کاری برابر مستندات پیوستی شامل فرم درخواست پیمانکار و براورد مالی و نامه ترک تشریفات را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) در قالب ترک تشریفات به سازمان مدیریت پسماند استان گلستان واگذار نماید

تصمیم شورا: با توجه به انحصاری بودن مکان و عدم تشکیل جلسه در استانداری جهت تعیین تکلیف مصوبه (بند ۳ صورتجلسه شماره ۷۰مورخ ۱۲/۱۲/ ۱۴۰۴)وهمچنین ضرورت تحویل زباله از ابتدای فروردین ۱۴۰۵پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید.

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	موافق		
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		

بند ۵

نامه شماره ۹۰۲/۹۲۷۸مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴شهرداری بابل ؛ در اجرای ماده ۱۳ ایین نامه مالی شهرداری ها ،سازمان سیما منظر وفضای سبز شهری شهرداری بابل در نظر دارد ؛نسبت به اجاره دو دستگاه نیسان کمپرسی جهت جمع اوری نخاله ،سرشاخه ،جابجایی گل وگیاه ،درختچه ،کود ،ادوات کشاورزی و...برای سطح شهر و بوستان هابه مدت ۲ سال مطابق قیمت کارشناسی پیوستی و از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی اقدام نماید .

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	موافق		
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	مخالف	.	
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		

بند ۶

نامه شماره ۹۰۲/۹۲۷۹مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴شهرداری بابل ؛ در اجرای ماده ۱۳ ایین نامه مالی شهرداری ها ،سازمان سیما منظر وفضای سبز شهری شهرداری بابل در نظر دارد ؛نسبت به واگذاری واحد تجاری مشاوره در پارک بانوان (بوستان نرگس)به مدت ۲ سال مطابق قیمت کارشناسی پیوستی و از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی اقدام نماید .

جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور	بسمه تعالی **شورای اسلامی شهر بابل — جلسه اصلی شورا** صورت‌جلسه ۱۴۰۴/۷۱ مرجع رسمی سامانه مصوبات: www.babolshora.ir	اندیکاتور: ۱۰۰۰/۵۷۸ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

تصمیم شورا: پیشنهاد شهرداری به تصویب رسید .

ردیف	نام عضو	رای	دلایل رای	امضا
۱	حسین مقیم پور بیژنی	موافق		
۲	نرگس نوروزی تجنکی	موافق		
۳	مرتضی کاردگر	موافق		
۴	بهرام لطیفی	موافق		
۵	جعفر واثقی	موافق		
۶	حمیدرضا قربان نیا دلاور	موافق		
۷	سید کمیل هاشمی حیدری	موافق		
۸	مهدی پورچالی سماکوش	موافق		
۹	محمد زمان یعقوبی هریکندئی	موافق		